

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N°227-2024-MDP/GI**

Pichari, 25 de marzo de 2024

**VISTOS:**

INFORME N°995-2024-MDP/GSM/WIPH-G, INFORME N°1259-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, INFORME N°003-2024-MDP-OSLP/WYDC/I-Áreas Verdes, INFORME N°170-2024-MDP-GSM-AAV-LVS/R, y demás documentos del calendario de avance de obra valorizada actualizada en veinticinco (25) folios de la actividad: “Mantenimiento y operatividad del ornato Público de las Areas Verdes de Pichari Capital-Distrito de Pichari-Provincia de la Convención-Departamento de Cusco”;

**CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 194° de la Constitución Política del Estado en armonía con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades - Los Gobiernos Locales gozan de autonomía política y administrativa en asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración;

Que, en el numeral 5 del artículo 1 de la Resolución de Contraloría N° 195-88-CG, regula la ejecución de las Obras Públicas por Administración Directa, señala que: “En la etapa de construcción, la Entidad dispondrá de un cuaderno de obra debidamente foliado y legalizado, en el que se anotará: la fecha de inicio y término de los trabajos, las modificaciones autorizadas, los avances mensuales, los controles diarios de ingreso y salida de materiales y personal, las horas de trabajo de los equipos, así como los problemas que vienen afectando el cumplimiento de los cronogramas establecidos y las constancias de supervisión de la obra”;

Que, mediante la Directiva N°017-2023-CG/GMPL, “Ejecución de Obras por Administración Directa”, señala en la disposiciones específicas 7, numeral 7.1.1 Requisitos para la ejecución de obras por administración directa, La OAD de la entidad sustenta la capacidad técnica de la entidad para la ejecución de una obra por administración directa para cuyo efecto se debe cumplir con los requisitos siguientes: “h) Contar con el programa de ejecución de obra, calendario de obra valorizado y calendario de adquisición de materiales y equipos, actualizados y concordantes con la estrategia definida para la ejecución de la obra y el plazo de ejecución de obra previsto” y “ i) Tener el calendario de requerimiento de la contratación de la mano de obra, los mismos que son uno de los requisitos indispensables para la ejecución;

Que, mediante numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, a través del literal 10.2.1 señala taxativamente que: “EL RESIDENTE elaborará el “Calendario de Avance de Obra Valorizado” del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico”;

Que, mediante INFORME N°170-2024-MDP-GSM-AAV-LVS/R, de fecha 18 de marzo de 2024, la Ing. Lisset Valencia Sulca Residente de la actividad, solicita la aprobación del calendario de avance de obra valorizado N°01-2024 de la actividad: “Mantenimiento y operatividad del ornato Público de las Areas Verdes de Pichari Capital-Distrito de Pichari-Provincia de la Convención-Departamento de Cusco”, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, reprograma su calendario debido a la demora en la adquisición de las semillas por la escases por su temporada y alza de precios, por consiguiente para un control adecuado del avance físico y financiero solicita su aprobación del calendario, los mismos que son adjuntados debidamente refrendado por los responsables de la ejecución en señal de conformidad;

Que, mediante INFORME N°003-2024-MDP-OSLP/WYDC/I-Áreas Verdes, de fecha 18 de marzo de 2024, el Ing. William Yoel Davila Castro supervisor de la actividad, emite aprobación del calendario de avance de obra valorizado N°01-2024 de la actividad: “Mantenimiento y operatividad del ornato Público de las Areas Verdes de Pichari Capital-Distrito de Pichari-Provincia de la Convención-Departamento de Cusco”, una vez revisado y evaluado determina procedente la aprobación del calendario de avance de obra actualizado, emite aprobación vía acto Resolutivo;

Que, mediante INFORME N°1259-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, de fecha 20 de marzo de 2024, el Ing. Alejandro A. Inga Navarro – Director de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, emite

informe con opinión favorable de aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°01-2024 de la actividad: “Mantenimiento y operatividad del ornato Público de las Areas Verdes de Pichari Capital-Distrito de Pichari-Provincia de la Convención-Departamento de Cusco”, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa, por lo que recomienda su aprobación vía acto Resolutivo;

Que, mediante INFORME N°995-2024-MDP/GSM/WIPH-G, de fecha 21 de marzo del 2024, el Ing. Walter Ivan Pimentel Huayllasco Gerente de Servicios Municipales, determina PROCEDENTE APROBAR el calendario de avance de obra valorizado actualizado N°01-2024 de la actividad: “Mantenimiento y operatividad del ornato Público de las Áreas Verdes de Pichari Capital-Distrito de Pichari-Provincia de la Convención-Departamento de Cusco”, vía acto resolutivo, ello en conformidad a lo señalado en el ítem 10.2, numeral 10.2.1, 10.2.2, 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 de la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, así mismo teniendo en cuenta que el Residente de Obra, actualizo el **CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N° 01** del proyecto en mención, y contando con la aprobación del Director de la oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, determina PROCEDENTE aprobar bajo acto resolutivo el Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado;

Que, por las consideraciones expuestas y en cumplimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972, y con las facultades delegadas a la Gerencia de infraestructura con la Resolución de Alcaldía N°011-2023-A-MDP/LC y designación mediante Resolución de Alcaldía N°03-2024-A-MDP/LC y demás normas legales vigentes.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR**, el calendario de avance de obra valorizado actualizado N°01-2024 de la actividad: “**MANTENIMIENTO Y OPERATIVIDAD DEL ORNATO PÚBLICO DE LAS AREAS VERDES DE PICHARI CAPITAL-DISTRITO DE PICHARI-PROVINCIA DE LA CONVENCION-DEPARTAMENTO DE CUSCO**”, por los fundamentos expuestos en los considerandos y numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, según el siguiente detalle:

**CALENDARIO AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N°01-2024**

N°	MES	PERIODO DEL - AL	MONTO VALORIZADO (S/)		AVANCE FISICO (%)	
			DEL MES	ACUMULADO	DEL MES	ACUMULADO
0	Inicio					
1	ENERO - 2024	04 al 31	S/. 150,962.19	S/. 150,962.19	6.38%	6.38%
2	FEBRERO - 2024	01 al 29	S/. 218,429.00	S/. 369,391.19	9.23%	15.61%
3	MARZO - 2024	01 al 31	S/. 312,792.54	S/. 682,183.73	13.22%	28.83%
4	ABRIL - 2024	01 al 30	S/. 326,667.96	S/. 1,008,851.69	13.81%	42.64%
5	MAYO - 2024	01 al 31	S/. 157,644.14	S/. 1,166,495.82	6.66%	49.30%
6	JUNIO - 2024	01 al 30	S/. 202,352.91	S/. 1,368,848.73	8.55%	57.85%
7	JULIO - 2024	01 al 31	S/. 226,780.77	S/. 1,595,629.50	9.58%	67.43%
8	AGOSTO - 2024	01 al 31	S/. 150,846.20	S/. 1,746,475.70	6.38%	73.81%
9	SEPTIEMBRE - 2024	01 al 30	S/. 156,868.81	S/. 1,903,344.51	6.63%	80.44%
10	OCTUBRE - 2024	01 al 31	S/. 172,023.65	S/. 2,075,368.16	7.27%	87.71%
11	NOMBRE - 2024	01 al 30	S/. 153,844.08	S/. 2,229,212.23	6.50%	94.21%
12	DICIEMBRE - 2024	01 al 28	S/. 136,975.76	S/. 2,366,187.99	5.79%	100.00%
<b>TOTAL</b>				<b>S/. 2,366,187.99</b>	<b>100.00%</b>	

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - La presente Resolución se ampara en el principio de la buena fe, de la actuación de los servidores Públicos y funcionarios Públicos, la presente resolución se emite en merito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que generan la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR,** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Servicios Municipales, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Oficina de Administración y Finanzas, Oficina de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas de la Municipalidad Distrital de Pichari, así como adoptar las acciones que correspondan para el cumplimiento de la presente Resolución, verificando el cumplimiento de las normas legales vigentes.

**ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFIQUESE,** la presente Resolución, al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

**ARTÍCULO QUINTO. - PUBLICAR,** la presente Resolución en la Página web de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

C.C  
AL  
GM  
OSLP  
OIS  
GSM  
RO  
Archivo.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
LA CONVENCION - CUSCO  
Ing. Edelmiro Orlando Sulca Barrón  
CIP. 54491  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
VºBº  
Ing. Walter Ivan  
Pimentel Mayllasco  
GERENTE  
GERENCIA DE SERVICIOS MUNICIPALES