



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION – CUSCO

Creado por Ley N° 26521 – 1995

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



### RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N°241-2024-MDP/GI.

Pichari, 01 de abril de 2024

#### VISTOS:

INFORME N°1393-2024-MDP-GI/DOP/JABQ-J, INFORME N°1280-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, CARTA N°009-2024-MDP-OSLP/MAVP-SO, CARTA N°1280-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, CARTA N°020-2024-MDP-OSLP/JMU-SO, CARTA N°028-2024-MDP-GI/DOP/YJDG-RO y demás documentos del calendario de avance de obra valorizada actualizado N°02-2024 en cuarenta y cuatro (44) folios de la IOARR: “CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI: 2598408;

#### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 194° de la Constitución Política del Estado en armonía con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades - Los Gobiernos Locales gozan de autonomía política y administrativa en asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración;

Que, en el numeral 5 del artículo 1 de la Resolución de Contraloría N° 195-88-CG, regula la ejecución de las Obras Públicas por Administración Directa, señala que: “En la etapa de construcción, la Entidad dispondrá de un cuaderno de obra debidamente foliado y legalizado, en el que se anotará: la fecha de inicio y término de los trabajos, las modificaciones autorizadas, los avances mensuales, los controles diarios de ingreso y salida de materiales y personal, las horas de trabajo de los equipos, así como los problemas que vienen afectando el cumplimiento de los cronogramas establecidos y las constancias de supervisión de la obra”;

Que, mediante numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, a través del literal 10.2.1 señala taxativamente que: “EL RESIDENTE elaborará el “Calendario de Avance de Obra Valorizado” del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico”;

Que, mediante CARTA N°028-2024-MDP-GI/DOP/YJDG-RO, de fecha 11 de marzo del 2024, el Ing. Yordi Junior Dipaz Gamboa–Residente de Obra, solicita aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°01-2024 de la IOARR: “CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI: 2598408, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa, esto debido a que mediante Resolución Gerencial N°459-2023-MDP/GM, por lo que es necesario la aprobación vía acto resolutivo del calendario de avance de obra, de acuerdo a la ampliación de plazo N°01 (45 días calendarios) y reinicio de obra N°01 (11 de marzo del 2024) y fechas en función a las partidas principales de la obra y cumplir con las metas previstas de la IOARR, por lo que solicita la aprobación vía acto resolutivo;

Que, mediante CARTA N°020-2024-MDP-OSLP/JMU-SO, de fecha 14 de marzo del 2024, el Ing. Jhonatan Morales Urriburu-Supervisor de Obra, emite aprobación del calendario de avance de obra valorizado N°01-2024 de la IOARR: “CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION,

DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI: 2598408, una vez revisado y evaluado el Director de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, en atención mediante CARTA N°1280-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, de fecha 18 de marzo del 2024, remite observaciones para su absolución correspondiente del calendario de avance de obra, y este último en atención Que mediante CARTA N°009-2024-MDP-OSLP/MAVP-SO, de fecha 19 de marzo del 2024, remite aprobación de absolución de observaciones para su trámite correspondiente;

Que, mediante INFORME N°1280-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, de fecha 22 de marzo del 2024, el Ing. Alejandro A. Inga Navarro – Director de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, emite informe con opinión favorable de aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado acelerado N°01-2024 de la IOARR: “CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI: 2598408, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa, por lo que recomienda su aprobación vía acto Resolutivo;

Que, mediante INFORME N°1393-2024-MDP-GI/DOP/JABQ-J, de fecha 27 de marzo del 2024, el Ing. Jesús A. Borda Quispe Jefe de la División de Obras Públicas, determina PROCEDENTE APROBAR el calendario de avance de obra valorizado actualizado acelerado N°01-2024 de la IOARR: “CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI: 2598408, vía acto resolutivo, ello en conformidad a lo señalado en el ítem 10.2, numeral 10.2.1, 10.2.2, 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 de la Directiva N°001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, así mismo teniendo en cuenta que el Residente de Obra, actualizo el **CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N° 01** del proyecto en mención, y contando con la aprobación del Director de la oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, determina PROCEDENTE aprobar bajo acto resolutivo el Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado;

Que, por las consideraciones expuestas y en cumplimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972, y con las facultades delegadas a la Gerencia de infraestructura con la Resolución de Alcaldía N°011-2023-A-MDP/LC y designación mediante Resolución de Alcaldía N°03-2024-A-MDP/LC y demás normas legales vigentes.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR**, el calendario de avance de obra valorizado actualizado acelerado N°01-2024 de la IOARR: “**CONSTRUCCION DE MODULO DE ATENCION TEMPORAL, EN EL(LA) PICHARI BAJA DISTRITO DE PICHARI LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO**” con CUI: **2598408**, por los fundamentos expuestos en los considerandos y numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, según el siguiente detalle:

**CALENDARIO AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N°01-2024 DE LA OBRA**

N°	MES	PERIODO		MONTO PARCIAL			PORCENTAJES		
				PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO
				S/.	S/.	%	%	MINIMO AL 80%	MINIMO 80%
		DEL	AL						
		19-nov-2023	30-nov-2023	31.271.16	31.271.16	19.92%	19.92%	15.94%	15.94%
1	Diciembre 2023	01-dic-2023	18-dic-2023	22.074.05	53.345.21	14.06%	33.99%	11.25%	27.19%
2	Marzo 2024	11-mar-2024	31-mar-2024	66.765.01	120.110.21	42.54%	76.53%	34.03%	61.22%
3	Abril 2024	01-abr-2024	25-abr-2024	36.836.65	156.946.86	23.47%	100.00%	18.78%	80.00%
4			<b>TOTAL CD</b>	<b>156.946.86</b>		<b>100.00%</b>			

**CALENDARIO AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N°01-2024 ADICIONAL  
N°01-2024 (PARTIDAS NUEVAS).**

N°	MES	PERIODO		MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS CAOV - 2024 (ADICIONAL POR PARTIDAS NUEVAS)		PORCENTAJES			
				MONTOS PARCIALES		PARCIAL %	ACUMULADO %	PARCIAL MINIMO AL 80%	ACUMULADO MINIMO 80%
				PARCIAL S/.	ACUMULADO S/.				
01	Marzo 2024	11-mar-2024	31-mar-2024	9.699.37	9.699.37	38.49%	38.49 %	30.79 %	30.79 %
02	Abril 2024	01-abr-2024	25-abr-2024	15.501.99	25.201.36	61.51%	100.00 %	49.21 %	80.00 %
TOTAL CD				25,201.36		100.00%			

**CALENDARIO AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N°01-2024 ADICIONAL  
N°01-2024 (MAYORES METRADOS).**

N°	MES	PERIODO		MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS CAOV - 2024 (ADICIONAL POR MAYORES METRADOS)		PORCENTAJES			
				MONTOS PARCIALES		PARCIAL %	ACUMULADO %	PARCIAL MINIMO AL 80%	ACUMULADO MINIMO 80%
				PARCIAL S/.	ACUMULADO S/.				
01	Marzo 2024	11-mar-2024	31-mar-2024	1.916.31	1.916.31	72.35%	72.35 %	57.88 %	57.88 %
02	Abril 2024	01-abr-2024	15-abr-2024	732.36	2.648.67	27.65%	100.00 %	22.12 %	80.00 %
TOTAL CD				2,648.67		100.00%			

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - La presente Resolución se ampara en el principio de la buena fe, de la actuación de los servidores Públicos y funcionarios Públicos, la presente resolución se emite en merito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que generan la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR,** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Infraestructura, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Oficina de Administración y Finanzas, Oficina de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas de la Municipalidad Distrital de Pichari, así como adoptar las acciones que correspondan para el cumplimiento de la presente Resolución, verificando el cumplimiento de las normas legales vigentes.

**ARTÍCULO CUARTO.** - **NOTIFÍQUESE,** la presente Resolución, al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

**ARTÍCULO QUINTO.** - **PUBLICAR,** la presente Resolución en la Página web de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

C.C  
AL  
GM  
OSLP  
OIS  
RO  
Archivo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
LA CONVENCION - CUSCO



Ing. Edelmira Orlandic Sulca Barrón  
CIP. 54491  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA