



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCIÓN - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



## RESOLUCION DE ALCALDÍA N.º 437-2024-A-MDP/LC

Pichari, 29 de octubre de 2024

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

VISTOS:

La Opinión Legal N°1187-2024-MDP-OAJ/EPC, de fecha 28 de octubre de 2024, emitida por el Asesor Legal de la Municipalidad Distrital de Pichari, el Informe N°732-2024-MDP/ODUR-OBPA-J, de fecha 24 de octubre de 2024, de la Oficina de Desarrollo Urbano y rural, el Informe N°39-2024-MDP/ODUR-MCQ-EPHUEC, de fecha 23 de octubre de 2024, del Especialista en Procesos de Habilitación Urbana, Edificación y Catastro, el Expediente Administrativo N°152000-2024, presentado por la Asociación de Afectados de la Violencia Política del Distrito de Pichari - ASAVIP, representada por su presidenta Mardonía Felicitas Llallire Cusi, identificada con DNI N° 28305305,y;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificada por la Ley de Reforma Constitucional Ley N° 30305, concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, establece que las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local, que emanan de la voluntad popular, con personería jurídica de derecho público y autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el Expediente Administrativo N°152000-2024, presentado por la Asociación de Afectados de la Violencia Política del Distrito de Pichari - ASAVIP, representada por su presidenta Mardonía Felicitas Llallire Cusi, identificada con DNI N° 28305305, solicita la subdivisión de un lote urbano, ubicado en Valle rio Apurímac y Ene/ Sector Pichari/San Lorenzo con un área total de 7.1701 hectáreas, equivalente a 71,701.15 metros cuadrados, inscrito en la Partida N° 11178348 del registro de predios de Ayacucho, adjuntando para este fin un expediente organizado anexando documentos técnicos y legales que sustentan la petición.

Que, a través del Informe N°39-2024-MDP/ODUR-MCQ-EPHUEC, de fecha 23 de octubre de 2024, el Especialista en Procesos de Habilitación Urbana, Edificación y Catastro, manifiesta que se ha efectuado la inspección y la evaluación de la documentación presentada por el administrado así como la titularidad de dominio del predio, el conjunto de planos, la memoria descriptiva, y documentos técnico-legales, concluyendo que es procedente la aprobación de la sub división de lote urbano, debiendo materializarse la misma mediante acto resolutorio;

Que, con Informe N°732-2024-MDP/ODUR-OBPA-J, de fecha 24 de octubre de 2024, la Oficina de Desarrollo Urbano y rural, previa verificación de la documentación presentada, concluye que es procedente la aprobación de la sub división de lote urbano, por lo que, deriva la documentación a la Oficina de Asesoría Legal, para su Opinión Legal;

Que, la Opinión Legal N°1187-2024-MDP-OAJ/EPC, de fecha 28 de octubre de 2024, emitida por el Asesor Legal de la Municipalidad Distrital de Pichari, previa evaluación de la documentación presentada, concluye que es PROCEDENTE aprobar la Sub División del lote matriz, constituido por el inmueble ubicado en Valle rio Apurímac y Ene/ Sector Pichari/San Lorenzo con un área total de 7.1701 hectáreas, equivalente a 71,701.15 metros cuadrados, inscrito en la Partida N° 11178348 del registro de predios de Ayacucho, del cual se **SUBDIVIDIRÁ en 230 lotes, distribuidas en 19 manzanas, tres remanentes y áreas de aporte**, debidamente detallados por el Especialista en Procesos de Habilitación Urbana, Edificación y Catastro, en su informe N°39-2024-MDP/ODUR-MCQ-EPHUEC, debiendo expedirse un acto resolutorio de





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Alcaldía;

Que, la Ley N° 30494, Ley que modifica la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, el inciso 8 del artículo 3° Subdivisión de predio urbano "Subdivisión o fraccionamiento de un lote habilitado como urbano en uno o varios lotes que cumplen para la autorización de Subdivisión de Lote Urbano y el inciso 31.2 los documentos son firmados por el administrado y el profesional responsable del proyecto;

Que, el inciso 22.1 del artículo 22 del Capítulo II del Decreto Supremo N.º 029-2019-VIVIENDA, Decreto Supremo que prueba el Reglamento de Licencia de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación, el inciso 22.2 precisa: "El FUHU y sus anexos, son documentos aprobados por el MVCS, de libre reproducción, mediante el cual se formalizan los procedimientos administrativos y actos administrativos relacionados con la autorización de ejecución de los proyectos de habilitación urbana; lo suscriben el administrado, así como los profesionales responsables del proyecto; tiene carácter de declaración jurada la información que contiene y los documentos que se presentan. Este formulario tiene mérito de inscripción registral";

Que, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto Supremo N.º 011-2006-Vivienda, aprueban 66 normas técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones- RNE, que establece en el título II habilitación Urbanas-Consideraciones Generales de las Habilitaciones- Capítulo II independización y subdivisión, artículo 10: "Las subdivisiones constituyen las particiones de predios ya habilitados y se sujetan a las condiciones propias de los lotes normativos de cada zonificación (...);

Que, el Artículo 10º del Capítulo II de la independización y subdivisión del Título II de las Habilitaciones Urbanas dentro del Norma GH.010 del Reglamento Nacional de Edificaciones, establece que, las subdivisiones son las particiones de predios ya habilitados y se sujetan a las condiciones propias de los lotes de cada zonificación; y en el Artículo Único de la norma G.040 se establece la definición de terreno urbano considerándose la unidad inmobiliaria constituida por una superficie de terreno habilitado para uso urbano y que cuenta con accesibilidad, sistema de abastecimiento de agua, sistema de desagüe, abastecimiento de energía eléctrica y redes de iluminación eléctrica y que ha sido sometido a un proceso administrativo para adquirir esta condición, pudiendo contar o no con pistas y veredas;

ESTANDO, a lo precedentemente expuesto y en cumplimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972;

SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR, LA SUBDIVISIÓN DE PREDIO URBANO a favor de la ASOCIACIÓN DE AFECTADOS POR LA VIOLENCIA POLÍTICA DEL DISTRITO DE PICHARI - ASAVIP, representado por la Sra. MARDONIA FELÍCITAS LLALLIRE CUSI, identificada con DNI. 28305305, ubicado en el Valle río Apurímac y Ene/ Sector Pichari/San Lorenzo con un área total de 7.1701 hectáreas, equivalente a 71,701.15 metros cuadrados, inscrito en la Partida N° 11178348 del registro de predios de Ayacucho, de acuerdo al siguiente detalle de acuerdo al siguiente detalle:**

### UBICACIÓN GEOGRÁFICA

DIRECCIÓN : PREDIO SAN LORENZO, ASOCIACIÓN DE AFECTADOS POR LA VIOLENCIA POLÍTICA DEL DISTRITO DE PICHARI - ASAVIP.

PARTIDA N° : 11178348

CENTRO POBLADO : PICHARI COLONOS

DISTRITO : PICHARI

PROVINCIA : LA CONVENCION

REGIÓN : CUSCO





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



## 1.- DESCRIPCION DEL LOTE MATRIZ

PROPIETARIO: ASOCIACION DE AFECTADOS POR LA VIOLENCIA POLITICA DEL DISTRITO DE PICHARI - ASAVIP

AREA : 7.1701 Has. (71,701.15 m<sup>2</sup>)

PERIMETRO : 1447.96 ml.

### DESCRIPCION DE LINDEROS Y COLINDANCIAS:

**POR NORTE:** Es una línea quebrada de 3 tramos de este a oeste, se inicia en el vértice 1 de donde avanza en línea quebrada hasta llegar al vértice 4, con una distancia total de 212.35 m.

Colinda: con copropiedad familia Soto Quispe; 70.25 m, 85.10 m, 57.00 m.

**POR EL ESTE:** Es una línea quebrada de 3 tramos de norte a sur, se inicia en el vértice 4 de donde avanza en línea quebrada hasta llegar al vértice 7, con una distancia total de 455.49 m.

Colinda: con la parcela de unidad catastral N° 128512 de los señores Isaías Rómulo Quispe Medina y Julia Quispe Medina; 236.55 m, 157.42 m. Con la parcela de unidad catastral N° 128514 de propiedad de terceros; 61.52 m.

**POR EL SUR:** Es una línea quebrada de 3 tramos de oeste a este, se inicia en el vértice 7 de donde avanza en línea quebrada hasta llegar al vértice 10, con una distancia total de 258.63 m.

Colinda: con copropiedad familia Soto Quispe; 76.29 m, 3.40 m, 178.94 m.

**POR EL OESTE:** Es una línea quebrada de 13 tramos de sur a norte, se inicia en el vértice 10 de donde avanza en línea quebrada hasta llegar al vértice 1, con una distancia total de 521.49 m.

Colinda: con un camino; 10.15 m, 19.20 m, 19.44 m, 53.13 m, 34.52 m. Con copropiedad familia Soto Quispe; 76.91 m, 113.49 m, 76.93 m. Colinda con un camino; 16.91 m, 32.90 m, 33.76 m, 19.41 m, 14.74 m.

## 2.- SUBDIVISIÓN DEL LOTE MATRIZ

### CUADRO GENERAL DE SUBDIVISIÓN DE LOTES:

#### CUADRO GENERAL DE AREAS DE SUBDIVISIÓN

DESTINO DEL USO DE ÁREAS	MT2	HAS.
ÁREA TOTAL DE LOTES PARA VIVIENDA	38,485.88	3,848588
ÁREA TOTAL PARA FINES COMUNALES - EDUCACION	2,601.06	0,260106
ÁREA TOTAL PARA FINES COMUNALES - RECREACION	2,919.35	0,291935
ÁREA REMANENTE TOTAL	91.44	0,009144
ÁREA TOTAL DE VIAS	27,603.42	2,760342
ÁREA TOTAL TERRENO MATRIZ	71,701.15	7,1701

#### CUADRO RESUMEN DE MANZANAS

MANZANAS	CANTIDAD DE LOTES	ÁREA (m2)
A	15	2.349,43
B	2	377,61
C	8	1.203,34
D	13	2.000,37
E	1	2.919,35
F	13	3.524,04





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCIÓN - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



G	28	4.494,27
H	11	2.074,37
I	8	1.927,06
J	9	1.638,93
K	13	2.206,27
L	23	4.149,18
M	17	2.789,16
N	10	1.659,89
O	16	2.818,55
P	24	3.935,21
Q	13	3.392,76
R	2	356,13
S	1	190,37
REMANENTE 01	1	31,15
REMANENTE 02	1	28,18
REMANENTE 03	1	32,11
<b>TOTAL</b>	<b>230</b>	<b>44.097,73</b>

## MANZANA "A"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERÚ	JR. SAN LAZARO	LOTE 02	LOTE 15	55,24	148,88
	7,33	20,28	20,28	7,35		
2	JR. PERÚ	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 15	55,24	148,88
	7,33	20,28	20,28	7,35		
3	JR. PERÚ	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 15 y 06	56,67	163,35
	8,08	20,28	20,28	8,03		
4	JR. PERÚ	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 06	56,91	165,83
	8,17	20,28	20,28	8,18		
5	JR. PERÚ	LOTE 04	JR. MOQUEGUA	LOTE 06	56,91	165,82
	8,17	20,28	20,28	8,18		
6	JR. MOQUEGUA	LOTE 03, 04 y 05	LOTE 07	LOTE 15	55,00	155,39
	7,95	19,55	19,55	7,95		
7	JR. MOQUEGUA	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 14	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
8	JR. MOQUEGUA	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 13	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
9	JR. MOQUEGUA	LOTE 08	LOTE 10	LOTE 12	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
10	JR. MOQUEGUA	LOTE 09	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 11	55,15	156,92
	8,03	19,55	19,55	8,02		
11	JR. SAN LAZARO	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 12	LOTE 10	55,13	156,69
	8,01	19,55	19,55	8,02		





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

12	JR. SAN LAZARO	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 09	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
13	JR. SAN LAZARO	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 08	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
14	JR. SAN LAZARO	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 07	55,00	155,38
	7,95	19,55	19,55	7,95		
15	JR. SAN LAZARO	LOTE 14	LOTE 01, 02 y 03	LOTE 06	55,00	155,39
	7,95	19,55	19,55	7,95		
<b>TOTAL</b>						<b>2349,43</b>

## MANZANA "B"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERÚ	LOTE 02	JR. MOQUEGUA	AV. ASAVIP	73,19	206,99
	28,43	12,39	2,17	30,20		
2	JR. PERÚ	AV. LOS INCAS	LOTE 01	AV. ASAVIP	53,26	170,62
	11,80	16,61	12,39	12,46		
<b>TOTAL</b>						<b>377,61</b>

## MANZANA "C"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. LOS INCAS	LOTE 08 y 07	AV. ASAVIP	LOTE 02	49,26	142,73
	7,66	14,00	14,90	12,70		
2	AV. ASAVIP	LOTE 01	LOTE 03 y 04	LOTE 06 y 07	48,36	136,65
	10,05	12,70	16,10	9,51		
3	JR. DOS DE MARZO	AV. ASAVIP	LOTE 04	LOTE 02	51,06	147,79
	12,29	16,51	15,56	6,70		
4	JR. DOS DE MARZO	LOTE 03	LOTE 05 y 06	LOTE 02	49,92	146,31
	9,40	15,56	15,56	9,40		
5	JR. PERU	JR. DOS DE MARZO	LOTE 06	LOTE 04	52,23	161,12
	9,95	16,12	16,12	10,04		
6	JR. PERU	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 04 y 02	52,23	161,12
	9,95	16,12	16,12	10,04		
7	JR. PERU	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 02 y 01	52,18	160,73
	10,02	16,12	16,12	9,92		
8	JR. PERU	LOTE 07	AV. LOS INCAS	LOTE 01	50,47	146,89
	9,15	16,12	16,12	9,08		
<b>TOTAL</b>						<b>1203,34</b>





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



## MANZANA "D"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. ASAVIP	JR. DOS DE MARZO	LOTE 02	LOTE 13	53,64	158,59
	17,99	6,33	12,42	16,90		
2	AV. ASAVIP	LOTE 01	LOTE 03 y 04	LOTE 05 y 13	35,89	60,35
	4,85	12,42	14,06	4,56		
3	JR. HEROES DE LA PAZ	AV. ASAVIP	LOTE 04	LOTE 02	55,52	160,85
	12,02	19,61	18,50	5,39		
4	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 02	54,38	160,57
	8,67	18,50	18,54	8,67		
5	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 04 y 02	LOTE 06	LOTE 13	56,30	162,99
	8,15	20,00	20,00	8,15		
6	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 12	56,30	163,01
	8,15	20,00	20,00	8,15		
7	JR. PERU	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 08	LOTE 06	56,40	161,61
	8,00	20,20	20,20	8,00		
8	JR. PERU	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 06	56,40	161,60
	8,00	20,20	20,20	8,00		
9	JR. PERU	LOTE 08	LOTE 10	LOTE 06 y 12	56,40	161,60
	8,00	20,20	20,20	8,00		
10	JR. PERU	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 12	56,40	161,60
	8,00	20,20	20,20	8,00		
11	JR. PERU	LOTE 10	JR. DOS DE MARZO	LOTE 12	56,40	161,60
	8,00	20,20	20,20	8,00		
12	JR. DOS DE MARZO	LOTE 09, 10 y 11	LOTE 13	LOTE 06	56,30	163,01
	8,15	20,00	20,00	8,15		
13	JR. DOS DE MARZO	LOTE 12	LOTE 01 y 02	LOTE 05	56,30	162,99
	8,15	20,00	20,00	8,15		
<b>TOTAL</b>						<b>2000,37</b>

## MANZANA "E"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. INTIRAYMI	AV. ASAVIP	JR. PERÚ	JR. HEROES DE LA PAZ	225,73	2919,35
	77,23	44,41	41,88	62,21		
<b>TOTAL</b>						<b>2919,35</b>





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## MANZANA "F"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. INTIRAYMI	LOTE 13 y 02	AV. ASAVIP	JR. ALFONSO UGARTE	156,41	1483,63
	31,65	38,58	40,88	45,30		
2	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 13	54,70	155,49
	8,06	19,29	19,29	8,06		
3	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 12	54,71	155,52
	8,06	19,29	19,30	8,06		
4	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 11	54,72	155,55
	8,06	19,30	19,30	8,06		
5	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 04	LOTE 06, 07 y 08	LOTE 10	54,72	155,59
	8,06	19,30	19,30	8,06		
6	JR. PERU	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 07	LOTE 05	57,91	171,19
	8,33	20,70	20,66	8,22		
7	JR. PERU	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 05	57,73	169,68
	8,22	20,66	20,63	8,22		
8	JR. PERU	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 05 y 10	57,65	169,31
	8,02	20,63	20,59	8,41		
9	JR. PERU	LOTE 08	AV. INTIRAYMI	LOTE 10	68,93	285,93
	14,05	20,59	20,53	13,76		
10	AV. INTIRAYMI	LOTE 08 y 09	LOTE 11	LOTE 05	54,72	155,59
	8,06	19,30	19,30	8,06		
11	AV. INTIRAYMI	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 04	54,72	155,55
	8,06	19,30	19,30	8,06		
12	AV. INTIRAYMI	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 03	54,71	155,52
	8,06	19,30	19,29	8,06		
13	AV. INTIRAYMI	LOTE 12	LOTE 01	LOTE 02	54,70	155,49
	8,06	19,29	19,29	8,06		
<b>TOTAL</b>						<b>3524,04</b>

## MANZANA "G"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. ASAVIP	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 02	LOTE 28	51,46	160,54
	13,29	10,61	15,11	12,45		
2	AV. ASAVIP	LOTE 01	LOTE 03 y 05	LOTE 28 y 06	53,35	160,67





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



3	10,15	15,11	18,54	9,55	37,12	80,17
	AV. ASAVIP 7,65	LOTE 02 9,84	LOTE 04 12,43	LOTE 05 7,20		
4	AV. ASAVIP 11,74	LOTE 03 12,43	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 16,40	LOTE 05 11,21	51,78	160,56
	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,70	LOTE 03 y 04 18,41	LOTE 06 18,50	LOTE 02 8,70		
6	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,01	LOTE 05 Y 02 20,26	LOTE 07 20,28	LOTE 28 8,01	56,56	162,37
	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 7,98	LOTE 06 20,28	LOTE 08 20,30	LOTE 27 7,98		
8	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 7,98	LOTE 07 20,30	LOTE 09 20,31	LOTE 26 7,98	56,57	161,97
	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 7,98	LOTE 08 20,31	LOTE 10 20,33	LOTE 25 7,98		
10	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,01	LOTE 09 20,33	LOTE 11 20,35	LOTE 24 8,01	56,70	162,85
	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,02	LOTE 10 20,35	LOTE 12 20,36	LOTE 23 8,02		
12	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,02	LOTE 11 20,36	LOTE 13 20,38	LOTE 22 8,02	56,78	163,43
	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,02	LOTE 12 20,38	LOTE 14 20,40	LOTE 21 8,02		
14	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 8,02	LOTE 13 20,40	LOTE 15, 16 y 17 20,42	LOTE 20 8,02	56,86	163,70
	JR. PERU 8,65	JR. ABELARDO QUIÑONEZ 20,62	LOTE 16 20,62	LOTE 14 8,68		
16	JR. PERU 8,65	LOTE 15 20,62	LOTE 17 20,62	LOTE 14 8,68	58,57	178,67







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO  
Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



17	JR. PERU	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 14 y 20	57,20	164,60
	8,05	20,62	20,62	7,91		
18	JR. PERU	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 20	56,80	160,41
	7,78	20,62	20,62	7,78		
19	JR. PERU	LOTE 18	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 20	56,80	160,41
	7,78	20,62	20,62	7,78		
20	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 19, 18 y 17	LOTE 21	LOTE 14	56,84	163,64
	8,02	20,41	20,39	8,02		
21	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 13	56,80	163,48
	8,02	20,39	20,37	8,02		
22	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 12	56,76	163,33
	8,02	20,37	20,35	8,02		
23	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 11	56,72	163,17
	8,02	20,35	20,33	8,02		
24	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 10	56,66	162,71
	8,01	20,33	20,31	8,01		
25	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 09	56,56	161,95
	7,98	20,31	20,29	7,98		
26	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 08	56,52	161,80
	7,98	20,29	20,27	7,98		
27	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 07	56,49	161,65
	7,98	20,27	20,26	7,98		
28	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 27	LOTE 01 y 02	LOTE 06	56,52	162,16
	8,01	20,26	20,24	8,01		
<b>TOTAL</b>						<b>4494,27</b>

## MANZANA "H"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m <sup>2</sup> )
1	AV. ASAVIP	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 02	LOTE 04	52,26	161,03





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

	11,25	13,37	17,14	10,50		
2	AV. ASAVIP	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 04	55,32	162,64
		9,24	17,14	20,24		
3	AV. ASAVIP	LOTE 02	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 04	60,43	182,76
		7,33	20,24	22,91		
4	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 05	LOTE 01, 02 y 03	FAMILIA SOTO QUISPE	71,11	177,16
		6,00	29,91	29,15		
5	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 06	LOTE 04	FAMILIA SOTO QUISPE	72,63	181,73
		6,00	30,67	29,91		
6	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 07, 08, 09, 10 y 11	LOTE 05	FAMILIA SOTO QUISPE	86,97	377,16
		12,00	32,19	30,67		
7	JR. S/N 01	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 08	LOTE 06	65,47	160,72
		10,11	2.69 / 23.25	24,60		
8	JR. S/N 01	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 06	62,40	162,37
		6,60	24,60	24,60		
9	JR. S/N 01	LOTE 08	LOTE 10	LOTE 06	62,40	162,37
		6,60	24,60	24,60		
10	JR. S/N 01	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 06	63,02	170,02
		6,91	24,60	24,60		
11	JR. S/N 01	LOTE 10	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 06	63,54	176,41
		7,08	24,60	24,60		
<b>TOTAL</b>						<b>2074,37</b>



## MANZANA "I"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 04, 05, 06, 07 y 08	JR. S/N 01	LOTE 02	108,18	709,52
		22,07	31,62	31,78		
2	JR. S/N 01	LOTE 01	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 03 y 04	59,97	163,60
		6,60	22,71	22,89		
3	JR. PERU	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 04	LOTE 02	58,77	85,99
		4,00	26,08	26,09		
4	JR. PERU	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 01 y 02	64,79	163,41
		6,25	26,09	26,20		
5	JR. PERU	LOTE 04	LOTE 06	LOTE 01	77,36	325,30
		12,37	26,20	26,42		
6	JR. PERU	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 01	64,94	158,81
		6,00	26,42	26,52		





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



7	JR. PERU	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 01	65,25	160,76
	6,05	26,52	26,63	6,05		
8	JR. PERU	LOTE 07	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 01	65,33	159,67
	5,85	26,63	26,73	6,12		
<b>TOTAL</b>						<b>1927,06</b>

## MANZANA "J"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERU	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 02	LOTE 09	52,53	137,27
	7,20	19,08	19,05	7,20		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 09	52,51	137,37
	7,23	19,05	19,03	7,20		
3	JR. PERU	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 09 y 08	54,00	151,72
	7,81	19,03	19,01	8,15		
4	JR. PERU	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 08 y 07	54,50	156,68
	8,20	19,01	18,99	8,30		
5	JR. PERU	LOTE 04	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 07 y 06	59,75	206,61
	10,69	18,99	18,97	11,10		
6	JR. S/N 02	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 07	LOTE 05	57,97	178,95
	9,44	20,07	20,04	8,42		
7	JR. S/N 02	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 05 y 04	58,96	189,14
	9,44	20,04	20,04	9,44		
8	JR. S/N 02	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 04 y 03	56,07	160,27
	8,00	20,04	20,03	8,00		
9	JR. S/N 02	LOTE 08	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 03, 02 y 01	72,11	320,92
	15,95	20,03	20,03	16,10		
<b>TOTAL</b>						<b>1638,93</b>

## MANZANA "K"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. S/N 02	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 02	LOTE 13	56,91	114,28
	4,84	23,58	23,65	4,84		
2	JR. S/N 02	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 13 y 12	60,90	160,00
	6,94	23,65	23,75	6,56		
3	JR. S/N 02	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 12, 11 y 10	74,35	317,75
	13,10	23,75	23,96	13,54		
4	JR. S/N 02	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 10 y 09	61,38	160,37





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



5	6,68	23,96	24,06	6,68	61,58	161,05
	JR. S/N 02	LOTE 04	LOTE 06	LOTE 09 y 08		
6	6,68	24,06	24,16	6,68	59,67	135,83
	JR. S/N 02	LOTE 05	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 08 y 07		
7	5,11	24,16	24,28	6,12	63,69	161,72
	JR. EDUCACION	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 08	LOTE 06		
8	7,19	25,48	25,52	5,50	63,66	160,26
	JR. EDUCACION	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 06 y 05		
9	6,27	25,52	25,60	6,27	63,82	160,77
	JR. EDUCACION	LOTE 08	LOTE 10	LOTE 05 y 04		
10	6,27	25,60	25,68	6,27	63,98	161,27
	JR. EDUCACION	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 04 y 03		
11	6,27	25,68	25,76	6,27	64,14	161,77
	JR. EDUCACION	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 03		
12	6,27	25,76	25,84	6,27	65,80	181,59
	JR. EDUCACION	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 03 y 02		
13	6,85	25,84	25,93	7,18	65,01	169,61
	JR. EDUCACION	LOTE 12	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 02 y 01		
TOTAL					2206,27	



## MANZANA "L"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERU	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 02	LOTE 23	70,88	312,09
	16,39	19,16	19,04	16,29		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 23 y 04	54,41	155,77
	8,20	19,04	18,97	8,20		
3	JR. PERU	LOTE 02	JR. ABELARDO QUIÑONES	LOTE 04	70,78	311,75
	16,39	18,97	18,84	16,58		
4	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 03 y 02	LOTE 05	LOTE 23	59,70	176,09
	8,10	21,74	21,76	8,10		
5	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 04	LOTE 06	LOTE 22	59,70	175,81
	8,08	21,76	21,78	8,08		
6	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 21	59,59	174,42
	8,01	21,78	21,79	8,01		
7	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 18, 19 y 20	91,40	521,07
	23,88	21,79	21,85	23,88		
8	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 17	59,76	175,24
	8,02	21,85	21,87	8,02		





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO  
Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



9	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 08	LOTE 10, 11 y 12	LOTE 16	59,95	177,11
	8,10	21,87	21,88	8,10		
10	JR. EDUCACION	JR. ABELARDO QUIÑONEZ	LOTE 11	LOTE 09	53,47	160,44
	9,10	17,67	17,60	9,10		
11	JR. EDUCACION	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 09	53,43	160,68
	9,15	17,60	17,53	9,15		
12	JR. EDUCACION	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 09 y 16	53,28	160,03
	9,15	17,53	17,45	9,15		
13	JR. ALFONSO UGARTE	JR. EDUCACION	LOTE 14	LOTE 12	39,49	80,22
	5,72	14,04	14,01	5,72		
14	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 12	39,44	80,08
	5,72	14,01	13,99	5,72		
15	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 12	39,87	83,28
	5,91	13,99	13,96	6,01		
16	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 15 y 12	LOTE 17	LOTE 09	55,13	157,60
	8,10	19,47	19,46	8,10		
17	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 08	54,94	155,92
	8,02	19,46	19,44	8,02		
18	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 07	54,90	155,78
	8,02	19,44	19,42	8,02		
19	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 07	54,70	154,17
	7,94	19,42	19,40	7,94		
20	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 07	54,62	153,58
	7,92	19,40	19,38	7,92		
21	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 06	54,77	155,13
	8,01	19,38	19,37	8,01		
22	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 05	54,88	156,35
	8,08	19,37	19,35	8,08		
23	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 22	LOTE 01 y 02	LOTE 04	54,88	156,57
	8,10	19,35	19,33	8,10		
<b>TOTAL</b>						<b>4149,18</b>

## MANZANA "M"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. INTIRAYM	LOTE 17	JR. PERU	LOTE 02	53,43	147,56
	7,81	18,89	18,93	7,80		
2	JR. PERU	LOTE 01 y 17	LOTE 03	LOTE 04 y 16	50,06	147,00





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO  
Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



		9,19	15,61	15,61	9,65		
3	JR. PERU	LOTE 02	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 04	51,89	161,34	
		10,53	15,61	15,60	10,15		
4	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 02 y 03	LOTE 05	LOTE 16	54,66	154,64	
		8,00	19,33	19,33	8,00		
5	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 04	LOTE 06	LOTE 15	54,67	154,67	
		8,00	19,33	19,34	8,00		
6	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 14	54,68	154,70	
		8,00	19,34	19,34	8,00		
7	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 06 y 14	LOTE 08	FAMILIA SOTO QUISPE	57,20	163,91	
		7,93	20,68	20,66	7,93		
8	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 07	LOTE 09	FAMILIA SOTO QUISPE	57,16	163,73	
		7,93	20,66	20,64	7,93		
9	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 08	LOTE 10	FAMILIA SOTO QUISPE	57,11	163,55	
		7,93	20,64	20,61	7,93		
10	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 09	LOTE 11	FAMILIA SOTO QUISPE	57,06	163,37	
		7,93	20,61	20,59	7,93		
11	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 10	LOTE 12	FAMILIA SOTO QUISPE	57,02	163,19	
		7,93	20,59	20,57	7,93		
12	JR. ALFONSO UGARTE	LOTE 11	JR. EDUCACION / LOTE 13	FAMILIA SOTO QUISPE	84,11	330,01	
		21,44	20,57	12.31 / 13.37 / 8.31	8,11		
13	JR. EDUCACION	LOTE 12	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 12	43,20	110,17	
		8,20	13,37	13,32	8,31		
14	AV. INTIRAYMI	FAMILIA SOTO QUISPE Y LOTE 07	LOTE 15	LOTE 06	54,68	154,70	
		8,00	19,34	19,34	8,00		
15	AV. INTIRAYMI	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 05	54,67	154,67	
		8,00	19,34	19,33	8,00		
16	AV. INTIRAYMI	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 04	54,66	154,66	
		8,00	19,33	19,33	8,00		
17	AV. INTIRAYMI	LOTE 16	LOTE 01	LOTE 02	53,35	147,29	
		7,81	18,85	18,89	7,80		
<b>TOTAL</b>						<b>2789,16</b>	

## MANZANA "N"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
---------	-------------	-----------------------	-------------------------	------------	----------------	-----------





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

1	JR. PERU	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 02	LOTE 10	51,75	160,14
	10,25	15,65	15,60	10,25		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03 y 04	LOTE 05 y 10	53,02	170,35
	10,93	15,60	15,55	10,94		
3	AV. INTIRAYMI	JR. PERU	LOTE 04	LOTE 02	56,91	160,47
	7,73	20,70	20,70	7,78		
4	AV. INTIRAYMI	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 02	56,91	160,47
	7,73	20,70	20,70	7,78		
5	AV. INTIRAYMI	LOTE 04 y 02	LOTE 06 y 09	LOTE 10	60,02	176,07
	8,00	21,96	22,06	8,00		
6	AV. INTIRAYMI	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 09	57,88	167,36
	7,99	20,95	20,95	7,99		
7	AV. INTIRAYMI	LOTE 06	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 08	58,15	170,24
	8,17	20,95	20,95	8,08		
8	JR. HEROES DE LA PAZ	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 09	LOTE 07	57,97	168,39
	7,99	20,95	20,95	8,08		
9	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 08	LOTE 05 y 10	LOTE 06	57,88	167,36
	7,99	20,95	20,95	7,99		
10	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 09	LOTE 01 y 02	LOTE 05	55,76	159,04
	8,00	19,83	19,93	8,00		
<b>TOTAL</b>						<b>1659,89</b>

## MANZANA "O"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERU	JR. DOS DE MARZO	LOTE 02	LOTE 16	51,40	157,00
	10,00	15,70	15,70	10,00		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 16	51,40	157,00
	10,00	15,70	15,70	10,00		
3	JR. PERU	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 05	51,40	157,00
	10,00	15,70	15,70	10,00		
4	JR. PERU	LOTE 03	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 05	51,40	157,00
	10,00	15,70	15,70	10,00		
5	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 03 y 04	LOTE 06	LOTE 16	55,96	159,56
	8,00	20,00	20,00	7,96		
6	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 05 y 16	LOTE 07 y 15	JR. DOS DE MARZO	112,03	480,22
	8,00	40,00	20,00 / 7,99 / 20,00	16,04		
7	JR. HEROES DE LA PAZ	LOTE 06	FAMILIA SOTO QUISPE y LOTE 15	LOTE 06	55,93	159,21
	7,94	20,00	20,00	7,99		
8	JR. EDUCACION	FAMILIA SOTO QUISPE	LOTE 09 y 10	LOTE 11	57,89	162,51
	7,59	21,34	21,31	7,65		





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCIÓN - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



9	JR. DOS DE MARZO	JR. EDUCACION	LOTE 10	LOTE 08	50,88	161,70
	13,00	12,39	12,44	13,05		
10	JR. DOS DE MARZO	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 08	41,44	102,85
	8,26	12,44	12,48	8,26		
11	JR. DOS DE MARZO	LOTE 10 y 08	LOTE 12	FAMILIA SOTO QUISPE	56,21	160,23
	7,95	20,13	20,18	7,95		
12	JR. DOS DE MARZO	LOTE 11	LOTE 13	FAMILIA SOTO QUISPE	56,32	160,68
	7,95	20,18	20,24	7,95		
13	JR. DOS DE MARZO	LOTE 12	LOTE 14	FAMILIA SOTO QUISPE	56,44	161,12
	7,95	20,24	20,30	7,95		
14	JR. DOS DE MARZO	LOTE 13	LOTE 15	FAMILIA SOTO QUISPE	56,55	161,57
	7,95	20,30	20,35	7,95		
15	JR. DOS DE MARZO	LOTE 14	LOTE 06 y 07	FAMILIA SOTO QUISPE	56,68	162,21
	8,00	20,35	20,41	7,92		
16	JR. DOS DE MARZO	LOTE 06	LOTE 01 y 02	LOTE 05	55,87	158,69
	7,91	20,00	20,00	7,96		
<b>TOTAL</b>						<b>2818,55</b>

## MANZANA "P"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERU	AV. LOS INCAS	LOTE 02	LOTE 24	54,93	150,51
	7,57	19,92	19,89	7,55		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 24	54,87	150,25
	7,57	19,89	19,86	7,55		
3	JR. PERU	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 06 y 24	55,74	159,42
	8,03	19,86	19,82	8,03		
4	JR. PERU	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 06	55,61	158,45
	8,00	19,82	19,79	8,00		
5	JR. PERU	LOTE 04	JR. DOS DE MARZO	LOTE 06	55,38	156,60
	7,91	19,79	19,75	7,93		
6	JR. DOS DE MARZO	LOTE 03, 04 y 05	LOTE 07	LOTE 24	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
7	JR. DOS DE MARZO	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 23	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
8	JR. DOS DE MARZO	LOTE 07	LOTE 09	LOTE 22	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
9	JR. DOS DE MARZO	LOTE 08	LOTE 10	LOTE 21	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO  
Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



10	JR. DOS DE MARZO	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 21	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
11	JR. DOS DE MARZO	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 20	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
12	JR. DOS DE MARZO	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 19	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
13	JR. DOS DE MARZO	LOTE 12	LOTE 14 y 15	LOTE 18	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
14	JR. EDUCACION	JR. DOS DE MARZO	LOTE 15	LOTE 13	53,40	165,41
	9,77	16,95	16,91	9,77		
15	JR. EDUCACION	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 13	53,32	165,00
	9,77	16,91	16,87	9,77		
16	JR. EDUCACION	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 18	53,24	164,59
	9,77	16,87	16,83	9,77		
17	JR. EDUCACION	LOTE 16	AV. LOS INCAS	LOTE 18	53,16	164,18
	9,77	16,83	16,79	9,77		
18	AV. LOS INCAS	LOTE 16 y 17	LOTE 19	LOTE 13	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
19	AV. LOS INCAS	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 12	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
20	AV. LOS INCAS	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 11	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
21	AV. LOS INCAS	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 09 y 10	71,08	312,60
	16,00	19,54	19,54	16,00		
22	AV. LOS INCAS	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 08	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
23	AV. LOS INCAS	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 07	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
24	AV. LOS INCAS	LOTE 23	LOTE 01, 02 y 03	LOTE 06	55,08	156,30
	8,00	19,54	19,54	8,00		
<b>TOTAL</b>						<b>3935,21</b>

## MANZANA "Q"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. PERU	JR. MOQUEGUA	LOTE 02	LOTE 13	55,63	154,06
	7,61	20,18	20,18	7,66		
2	JR. PERU	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 13	56,26	160,40
	7,95	20,18	20,18	7,95		
3	JR. PERU	LOTE 02	AV. LOS INCAS	LOTE 13 y 04	89,99	490,74
	24,77	20,18	19,69	20,25/ 0,49/ 4,61		
4	AV. LOS INCAS	LOTE 03	LOTE 05	LOTE 03 y 13	57,52	172,09
	8,49	20,25	20,29	8,49		
5	AV. LOS INCAS	LOTE 04	LOTE 06	LOTE 12	56,61	162,44





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



	8,00	20,29	20,32	8,00		
6	AV. LOS INCAS	LOTE 05	LOTE 07	LOTE 11	56,78	163,74
		8,05	20,32	20,36		
7	AV. LOS INCAS	LOTE 06	LOTE 08	LOTE 10	56,65	161,99
		7,95	20,36	20,39		
8	AV. LOS INCAS	LOTE 07	JR. EDUCACION	LOTE 09 y FAMILIA SOTO QUISPE	144,11	1117,43
		48,54	20,39	23,44		
9	JR. MOQUEGUA	FAMILIA SOTO QUISPE y LOTE 08	LOTE 10	LOTE 08	56,53	161,54
		7,95	20,32	20,30		
10	JR. MOQUEGUA	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 07	56,48	161,32
		7,95	20,30	20,28		
11	JR. MOQUEGUA	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 06	56,64	163,18
		8,05	20,28	20,26		
12	JR. MOQUEGUA	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 05	56,50	162,00
		8,00	20,26	20,24		
13	JR. MOQUEGUA	LOTE 12	LOTE 01, 02 y 03	LOTE 04	56,46	161,83
		8,00	20,24	20,22		
<b>TOTAL</b>						<b>3392,76</b>



## MANZANA "R"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	AV. LOS INCAS	JR. EDUCACION	LOTE 02	FAMILIA SOTO QUISPE	65,04	213,88
		9,16	23,38	23,34		
2	AV. LOS INCAS	LOTE 01	CAMINO	FAMILIA SOTO QUISPE	57,54	142,25
		4,00	23,34	8,95 / 14,74		
<b>TOTAL</b>						<b>356,13</b>

## MANZANA "S"

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. EDUCACION	AV. LOS INCAS	JR. DOS DE MARZO	CAMINO	89,44	190,37
		39,08	8,21	2,64		
<b>TOTAL</b>						<b>190,37</b>

## AREA REMANENTE 01

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. SAN LAZARO	PARCELA U.C. 128512	FAMILIA SOTO QUISPE	FAMILIA SOTO QUISPE	115,16	31,15
		57,00	0,21	0,89		
<b>TOTAL</b>						<b>31,15</b>



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI



LA CONVENCION - CUSCO

Creado por Ley N° 26521

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## AREA REMANENTE 02

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. EDUCACION	FAMILIA SOTO QUISPE	FORMA TRIANGULAR	CAMINO	63,45	28,18
	30,79	1,83	0,00	30,83		
<b>TOTAL</b>						<b>28,18</b>

## AREA REMANENTE 03

LOTE N°	FRENTE (ml)	DERECHA ENTRANDO (ml)	IZQUIERDA ENTRANDO (ml)	FONDO (ml)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (m2)
1	JR. EDUCACION	JR. DOS DE MARZO	FAMILIA SOTO QUISPE	CAMINO	43,25	32,11
	19,88	1,62	1,87	16,91 / 2,97		
<b>TOTAL</b>						<b>32,11</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR Y RECONOCER** la independización en un área de 27,603.42 metros cuadrados, destinado a vías públicas compuesta de avenidas y jirones que constituyen áreas de dominio público de la Asociación de Afectados por la Violencia Política del Distrito de Pichari - ASAVIP.

**ARTÍCULO TERCERO.- APROBAR Y RECONOCER** el área de aporte otorgado por la Asociación de Afectados por la Violencia Política del Distrito de Pichari, a favor del Ministerio de Educación representado por la Unidad de Gestión Educativa Local Pichari, ubicado en la Mz. "F" Lote N° 1, con 1483.63 metros cuadrados, destinado para fines comunales - Educación de Nivel Primaria y Secundaria, y el lote ubicado en la Mz. "Q" Lote N° 8, con 1117.43 metros cuadrados, destinado para Fines Comunales - Educación Nivel Inicial.

**ARTÍCULO CUARTO.- APROBAR Y RECONOCER** el área de aporte otorgado por la Asociación de Afectados por la Violencia Política del Distrito de Pichari, a favor de la Municipalidad Distrital de Pichari, ubicado en la Mz. "E" Lote N° 1, con 2919.35 metros cuadrados, destinado a fines comunales - Recreación Parque.

**ARTÍCULO QUINTO.- APROBAR** los planos y memoria descriptiva que conforman el expediente técnico de subdivisión del predio de propiedad de la Asociación de Afectados por la Violencia Política del Distrito de Pichari.

**ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER**, que la Oficina de Desarrollo Urbano y Rural, adopte todas las acciones que correspondan para el cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.- NOTIFIQUESE** a la interesada y a las diferentes instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

C.C.  
Gerencia Municipal.  
ODUR + anexos.  
Interesado.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
LA CONVENCION - CUSCO  
  
CPC. Hernan Palacios Tinoco  
ALCALDE

