

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N°723-2024-MDP/GI**

**Pichari, 28 de octubre de 2024**

**VISTOS:**

INFORME N°7025-2024-MDP-GI/DOP/DVP-J, INFORME N°4966-2024-MDP/GM-OSLP/AAIN-D, CARTA N°104-2024-MDP-OSLP/IHH-SO, CARTA N°470-2024-MDP-GI-OSLP/JOGV-RO, y demás documentos del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°04-2024 en sesenta y siete (67) folios del proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI: 2502073;

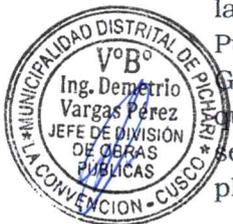
**CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 194° de la Constitución Política del Estado en armonía con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades - Los Gobiernos Locales gozan de autonomía política y administrativa en asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración;

Que, en el numeral 5 del artículo 1 de la Resolución de Contraloría N° 195-88-CG, regula la ejecución de las Obras Públicas por Administración Directa, señala que: "En la etapa de construcción, la Entidad dispondrá de un cuaderno de obra debidamente foliado y legalizado, en el que se anotará: la fecha de inicio y término de los trabajos, las modificaciones autorizadas, los avances mensuales, los controles diarios de ingreso y salida de materiales y personal, las horas de trabajo de los equipos, así como los problemas que vienen afectando el cumplimiento de los cronogramas establecidos y las constancias de supervisión de la obra";

Que, mediante numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM "Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa", aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, a través del literal 10.2.1 señala taxativamente que: "EL RESIDENTE elaborará el "Calendario de Avance de Obra Valorizado" del Proyecto según formato y en función a la fecha de Inicio de Obra, así como al monto Financiado y al plazo aprobado en el Expediente Técnico";

Que, mediante CARTA N°470-2024-MDP-GI-OSLP/JOGV-RO, de fecha 16 de octubre del 2024, el Ing. José Oscar Gutiérrez Del Villar-Residente de Obra, solicita aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°04-2024 del proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI: 2502073, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM "Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa, lo cual es indispensable la aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°04 de la obra principal, y mediante resolución gerencial N°0525-2024-MDP/GM, con fecha 01 de octubre del 2024 se aprueba la ampliación de plazo N°03 por 87 días calendarios, y es computable a partir del 27 de setiembre del 2024 y fecha de termino 22 de diciembre del 2024, por lo cual, se realiza la actualización del calendario de avance de obra y cumplir con las metas programadas del proyecto, por lo tanto, solicita la aprobación vía acto resolutivo;



Que, mediante CARTA N°104-2024-MDP-OSLP/IHH-SO, de fecha 17 de octubre del 2024, el Ing. Iván Huamani Huarancca-Supervisor de Obra, emite aprobación del calendario de avance de obra valorizado actualizado N°04-2024 de obra principal y calendario de avance de obra valorizado actualizado N°03-2024 del adicional de obra N°01 del proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI: 2502073, una vez revisado y evaluado determina procedente la aprobación del calendario de avance de obra valorizado, emite aprobación vía acto Resolutivo por quien corresponde;

Que, mediante INFORME N°4966-2024-MDP/GM-OSLP/AAN-D, de fecha 18 de octubre del 2024, el Ing. Alejandro A. Inga Navarro - Director de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, emite informe con opinión favorable de aprobación del calendario de avance de obra valorizado N°04-2024 del presupuesto principal y calendario de avance de obra valorizado actualizado N°03-2024 del adicional de obra N°01 del proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI: 2502073, señalando que para su correcta ejecución se debe aprobar vía acto Resolutivo el calendario de avance de obra, en base a la Directiva N°001-2023-MDP/GM "Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa, por lo que recomienda su aprobación vía acto Resolutivo;

Que, mediante INFORME N°7025-2024-MDP-GI/DOP/DVP-J, de fecha 24 de octubre del 2024, el Ing. Demetrio Vargas Pérez-Jefe de la División de Obras Públicas, determina PROCEDENTE APROBAR el calendario de avance de obra valorizado N°04-2024 del presupuesto principal y calendario de avance de obra valorizado actualizado N°03-2024 del adicional de obra N°01 del proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI: 2502073, vía acto resolutivo, ello en conformidad a lo señalado en el ítem 10.2, numeral 10.2.1, 10.2.2, 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 de la Directiva N°001-2023-MDP/GM "Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa", aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, así mismo teniendo en cuenta que el Residente de Obra, actualizo el **CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO N°04** del proyecto en mención, y contando con la aprobación del Director de la oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, determina PROCEDENTE aprobar bajo acto resolutivo el Calendario de Avance de Obra Valorizado Actualizado;

Que, por las consideraciones expuestas y en cumplimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972, y con las facultades delegadas a la Gerencia de infraestructura con la Resolución de Alcaldía N°377-2024-A-MDP/LC y designación mediante Resolución de Alcaldía N°03-2024-A-MDP/LC y demás normas legales vigentes.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR**, el calendario de avance de obra valorizado N°04-2024 del presupuesto principal y calendario de avance de obra valorizado actualizado N°03-2024 del adicional de obra N°01 del proyecto: "**MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I. E. N° 38755 NATIVIDAD Y BARTOLOME HERRERA DE LAS LOCALIDADES DE NATIVIDAD Y PUERTO MAYO DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO**" con CUI: **2502073**, por los fundamentos expuestos en los considerandos y numeral 10.2 Calendario de Avance de Obra Valorizado actualizado de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM "Directiva

para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa", según el siguiente detalle:

**RESUMEN DE CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 04-2024 DE OBRA PRINCIPAL**

N°	MES	PERIODO			AVANCE FISICO (COSTO DIRECTO)			
		DEL	AL	D.C.	PARCIAL (S/-)	PARCIAL (%)	ACUMUMULADO (S/-)	ACUMULADO (%)
01	Junio-2023	01-Jun-2023	30-Jun-2023	30	471,151.78	6.72%	471,151.78	6.72%
02	Julio-2023	01-Jul-2023	31-Jul-2023	31	356,278.59	5.08%	827,430.37	11.80%
03	Agosto-2023	01-Ago-2023	31-Ago-2023	31	295,731.44	4.22%	1,123,161.81	16.02%
04	Setiembre-2023	01-Set-2023	30-Set-2023	30	476,909.31	6.80%	1,600,071.12	22.82%
05	Octubre-2023	01-Oct-2023	31-Oct-2023	31	381,763.61	5.44%	1,981,834.73	28.26%
06	Noviembre-2023	01-Nov-2023	30-Nov-2023	30	325,906.39	4.65%	2,307,741.12	32.91%
07	Diciembre-2023	01-Dic-2023	29-Dic-2023	29	85,200.87	1.21%	2,392,941.99	34.12%
08	Febrero-2024	01-Feb-2024	29-Feb-2024	29	94,769.66	1.35%	2,487,711.65	35.47%
09	Marzo-2024	01-Mar-2024	31-Mar-2024	31	157,438.45	2.24%	2,645,150.10	37.72%
10	Abril-2024	01-Abr-2024	30-Abr-2024	30	146,952.26	2.10%	2,792,102.36	39.81%
11	Mayo-2024	01-May-2024	31-May-2024	31	201,259.85	2.87%	2,993,362.21	42.68%
12	Junio-2024	01-Jun-2024	30-Jun-2024	30	182,671.91	2.60%	3,176,034.12	45.29%
13	Julio-2024	01-Jul-2024	31-Jul-2024	31	85,992.53	1.23%	3,262,026.65	46.51%
14	Agosto-2024	01-Ago-2024	31-Ago-2024	31	81,522.67	1.16%	3,343,549.32	47.68%
15	Setiembre-2024	01-Set-2024	30-Set-2024	30	99,617.81	1.42%	3,443,167.13	49.10%
16	Octubre-2024	01-Oct-2024	31-Oct-2024	31	270,185.98	3.85%	3,713,353.11	52.95%
17	Noviembre-2024	01-Nov-2024	30-Nov-2024	30	329,877.40	4.70%	4,043,230.51	57.65%
18	Diciembre-2024	01-Dic-2024	22-Dic-2024	22	2,969,696.89	42.35%	7,012,927.40	100.00%
<b>TOTAL</b>				<b>538</b>	<b>S/. 7,012,927.40</b>	<b>100.00%</b>	<b>S/. 7,012,927.40</b>	<b>100.00%</b>



**RESUMEN DE CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO N° 03-2024 DE ADICIONAL DE OBRA N° 01**

N°	MES	PERIODO			AVANCE FISICO (COSTO DIRECTO)			
		DEL	AL	D.C.	PARCIAL (S/-)	PARCIAL (%)	ACUMUMULADO (S/-)	ACUMULADO (%)
01	Febrero-2024	20-Feb-2024	29-Feb-2024	10	94,648.12	4.61%	94,648.12	4.61%
02	Marzo-2024	01-Mar-2024	31-Mar-2024	31	105,113.66	5.12%	199,761.78	9.74%
03	Abril-2024	01-Abr-2024	30-Abr-2024	30	34,927.64	1.70%	234,689.42	11.44%
04	Mayo-2024	01-May-2024	31-May-2024	31	20,622.14	1.01%	255,311.56	12.45%
05	Junio-2024	01-Jun-2024	30-Jun-2024	30	13,364.78	0.65%	268,676.34	13.10%
06	Julio-2024	01-Jul-2024	31-Jul-2024	31	57,836.71	2.82%	326,513.05	15.92%
07	Agosto-2024	01-Ago-2024	31-Ago-2024	31	806,076.69	39.30%	1,132,589.74	55.22%
08	Setiembre-2024	01-Set-2024	30-Set-2024	30	522,265.03	25.46%	1,654,854.77	80.68%
09	Octubre-2024	01-Oct-2024	31-Oct-2024	31	307,053.19	14.97%	1,961,907.96	95.65%
10	Noviembre-2024	01-Nov-2024	30-Nov-2024	30	50,091.38	2.44%	2,011,999.34	98.09%
11	Diciembre-2024	01-Dic-2024	22-Dic-2024	22	39,105.47	1.91%	2,051,104.81	100.00%
<b>TOTAL</b>				<b>307</b>	<b>S/. 2,051,104.81</b>	<b>100.00%</b>	<b>S/. 2,051,104.81</b>	<b>100.00%</b>



**ARTÍCULO SEGUNDO.** - La presente Resolución se ampara en el principio de la buena fe, de la actuación de los servidores Públicos y funcionarios Públicos, la presente resolución se emite en mérito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que generan la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR,** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Infraestructura, Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos, Oficina de Administración y Finanzas, Oficina de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas de la Municipalidad Distrital de Pichari, así como adoptar las acciones que correspondan para el cumplimiento de la presente Resolución, verificando el cumplimiento de las normas legales vigentes.

**ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFIQUESE,** la presente Resolución, al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

**ARTÍCULO QUINTO. - PUBLICAR,** la presente Resolución en la Página web de la Municipalidad Distrital de Pichari, en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI  
LA CONVENCION – CUSCO



Ing. Edelmirto Orlando Sulca Barrón  
CIP 54491  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

C.C  
AL  
GM  
OSLP  
OIS  
RO  
Archivo.